

Sitzung des Bau- und Planungsausschuss

Am **Donnerstag, den 22. Januar 2026**, findet **um 18:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses in Schmelz** eine Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt.

Tagesordnung

A. Öffentlicher Teil

1. Annahme der Niederschrift über die Sitzung vom 11. Dezember 2025 – öffentlicher Teil
2. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Fachplanung für den Neubau „Kindergarten Herrenkrippchen“ in Schmelz
3. Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise zur Nutzung der „Alten Schulen“ in den Ortsteilen Limbach, Michelbach, Dorf im Bohnental und Primweiler für private Feierlichkeiten
4. Antrag der CDU/FDP-Fraktionsgemeinschaft auf „Information des Bürgermeisters über geplante Bauprojekte im Jahr 2026, auch im Bereich der Instandhaltung von Wegen und Plätzen“
5. Öffentliche Anfragen und Verschiedenes

B. Nichtöffentlicher Teil

6. Annahme der Niederschrift über die Sitzung vom 11. Dezember 2025 – nichtöffentlicher Teil
7. Beratung und Beschlussfassung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Agri-Solarpark Schmelz-Hüttersdorf“, OT Hüttersdorf, Gemeinde Schmelz mit paralleler Flächennutzungsplanteiländerung:
 1. Beschluss zur Aufstellung
 2. Billigung des Entwurfs und Beschlussfassung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
8. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf einer Grundstücksteilfläche (ausgeführte Verkehrsfläche) in der Gemarkung Außen
9. Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB zu einem Antrag auf Befreiung gem. § 31 BauGB in der Berliner Straße
10. Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB zu einem Bauantrag in Primweiler
11. Nichtöffentliche Anfragen und Verschiedenes

Wolfram Lang

Bürgermeister