

## **Sitzung des Bau- und Planungsausschuss**

Am **Donnerstag, den 05. März 2026**, findet **um 17:30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses in Schmelz** eine Sitzung des Bau- und Planungsausschusses statt.

### **Tagesordnung**

#### **A. Öffentlicher Teil**

1. Annahme der Niederschrift über die Sitzung vom 22. Januar 2026 – öffentlicher Teil
2. Beratung und Beschlussfassung über die Planung für den Umbau eines Speiseraumes mit Ausgabeküche in der Kita Tabaluga
3. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Arbeiten zur Sanierung der Einfriedung an der Leichenhalle Friedhof Schmelz-Außen
4. Beratung und Beschlussfassung über die Entwurfsplanung „Neubau Regenrückhaltebecken Am Hasenbüsch“ im OT Michelbach der Gemeinde Schmelz
5. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Liefer- und Bauleistungen im Rahmen der Maßnahme „Kanal-Inlinersanierung Sportplatz Primweiler“
6. Öffentliche Anfragen und Verschiedenes

#### **B. Nichtöffentlicher Teil**

7. Annahme der Niederschrift über die Sitzung vom 22. Januar 2026 – nichtöffentlicher Teil
8. Vorstellung des Planungsstandes zum „Neubau Kita Herrenkrippchen“ in Schmelz durch Bau EINS Architekten sowie Beratung und Beschlussfassung über die vorgestellte Objektplanung
9. Beratung und Beschlussfassung über die Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Sondergebiet Tierhaltung Gösbergerhof“ mit paralleler Flächennutzungsplanteiländerung in der Gemarkung Schmelz-Außen
10. Beratung und Beschlussfassung zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark Michelbach“, OT Michelbach, Gemeinde Schmelz mit paralleler Flächennutzungsplanteiländerung, hier: Aufstellungsbeschluss
11. Beratung und Beschlussfassung über die Teilaufhebung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Am Bahnhof“ im Ortsteil Primweiler der Gemeinde Schmelz, hier: Aufstellungsbeschluss zur Teilaufhebung und Beschluss zur Entwurfsannahme/Billigung und Einleitung der Beteiligungsschritte
12. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Pachtvertrages im Ortsteil Hüttersdorf
13. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung eines Erbbaurechtsvertrages im Ortsteil Primweiler
14. Ankauf eines Grundstücks im OT Hüttersdorf
15. Beratung und Beschlussfassung über einen Grundstückskaufantrag im OT Limbach

16. Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf eines gemeindeeigenen  
Flurstücks in der Gemarkung Dorf im Bohnental

17. Nichtöffentliche Anfragen und Verschiedenes

Wolfram Lang

Bürgermeister